PWYLLGOR CYNLLUNIO
CYFARFOD: 25ain Chwefror 2004
Eitem: 2

DEDDF CYNLLUNIO TREF A GWLAD 1990
CYNLLUNIO TREF A GWLAD (DATBLYGIAD CYFFREDINOL) GORCHYMYN 1995 - HYD HEDDIW
DEDDF CYNLLUNIO A IAWNDAL 1991
RHEOLIAD HYSBYSEBU CYNLLUNIO TREF A GWLAD 1994
DEDDF CYNLLUNIO (ADEILADAU RHESTREDIG A CHADWRAETH) 1990
CEISIADAU AM GANIATAD DATBLYGU

Adroddiadau ac argymhellion gan Swyddogion i'w hystyried a'u datrys gan Awdurdod Cynllunio'r Sir.

Bydd pob cais am y cynigion a nodir yn yr adroddiad hwn ar gael i'w archwilio gan Aelodau o'r Pwyllgor cyn ac yn ystod y cyfarfod lle ystyrir y ceisiadau.

Gellir gweld y Papurau Cefndir i bob cais, gan gynnwys ffurflenni, cynlluniau, gohebiaeth, Cynllun Datblygiad a dogfennau arweiniad yn ystod yr oriau swyddfa arferol.

Nid yw'r atodiad y cyfeiriwyd ato yn yr adroddiad ar gael yn Gymraeg ac mae hynny yn unol â Chynllun Iaith Gymraeg y Cyngor

COPIAU ATODIADAU AR GAEL GAN Y PENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD

PWYLLGOR CYNLLUNIO
CYFARFOD: 25 Chwefror 2003
Eitem: 3

MATERION GORFODI

ENF/2004/07 Gon Rite Bachymbyd, Llanrhaeadr Y.C.

COPIAU ATODIAD AR GAEL GAN Y PENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD

Nid yw'r atodiad y cyfeiriwyd ato yn yr adroddiad ar gael yn Gymraeg ac mae hynny yn unol â Chynllun Iaith Gymraeg y Cyngor

PWYLLGOR CYNLLUNIO
25 CHWEFROR 2004
EITEM RHIF 4 AR Y RHAGLEN

ADRODDIAD GAN BENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD

SIARAD CYHOEDDUS YN Y PWYLLGOR CYNLLUNIO

1. DIBEN YR ADRODDIAD

1.1 Ystyried gweithredu siarad cyhoeddus yn y Pwyllgor Cynllunio a chytuno protocol.

2. CEFNDIR

2.1 Efallai y bydd yr Aelodau yn cofio bod adroddiad gan y Prif Weithredwr i gyfarfod o'r Panel Moderneiddio ar 8fed Rhagfyr 2003 yn nodi'r sgôp ar gyfer cyfranogiad y cyhoedd mewn cyfarfodydd cyhoeddus. Roedd hwn yn cynnwys cyfeiriad at y Pwyllgor Cynllunio. Yng nghyfarfod y Panel Moderneiddio ar 9fed Chwefror 2004 cytunwyd yr agwedd a nodwyd yn yr adroddiad hwn a hefyd y protocol a awgrymwyd. Cyfeiriwyd at hyn hefyd mewn adroddiad i'r Cyngor Sir ar 20fed Ionawr 2004 gan y Prif Weithredwr. Mae'r adroddiad hwn yn ceisio cael cynnydd ar fater siarad cyhoeddus yn y Pwyllgor Cynllunio.

2.2 Adlewyrchir thema'r agenda foderneiddio i annog pobl i chwarae mwy o ran yn y penderfyniadau sy'n eu heffeithio yn y duedd ymhlith awdurdodau cynllunio lleol Cymru i fabwysiadu siarad cyhoeddus yn y pwyllgor cynllunio. Er ym mis Mehefin 2003 dim ond 6 allan o'r 22 awdurdod a oedd wedi gweithredu cynllun, roedd nifer o Gynghorau eraill yn ystyried y syniad ac mae Wrecsam wedi mabwysiadu trefn o'r fath yn ddiweddar. Ymwelodd swyddogion â Phwyllgor Cynllunio Wrecsam ar 9fed Chwefror i weld siarad cyhoeddus yn gweithredu. Roedd yn gweithio'n dda.

2.3 Mae awdurdodau sydd wedi cyflwyno siarad cyhoeddus mewn Pwyllgorau Cynllunio wedi derbyn canmoliaeth gan Arolygwyr Gwerth Gorau a Rhaglen Gwella Cymru. Cefnogir yr egwyddor gan Gymdeithas Llywodraeth Leol, gyda'r mater yn cael ei drafod yn eu dogfen ar gywirdeb a chynllunio.

2.4 Y manteision amlwg yw bod pobl yn teimlo eu bod yn chwarae mwy o ran yn y broses o gymryd penderfyniadau a bod hyder y cyhoedd yn gyffredinol yn cael ei gynyddu, a bod lobïo uniongyrchol yn lleihau o ganlyniad.

2.5 Fodd bynnag, i sicrhau nad yw cyfarfodydd y pwyllgor cynllunio yn mynd yn drwsgl ac anodd eu rheoli, mae'n bwysig sefydlu protocol clir o ran pwy sy'n cael siarad, gan gynnwys darpariaethau ar gyfer cynghorau tref a chymuned, gwrthwynebwyr trydydd parti ac ymgeiswyr neu eu hasiantwyr. At hyn, er mwyn cael cydraddoldeb, dylai'r amser a ganiateir ar gyfer cyflwyniadau fod yn union yr un fath.

2.6 Fel **atodiad** i'r adroddiad hwn mae protocol a awgrymir y dylid ei ddefnyddio ar gyfer siarad cyhoeddus. Mae'n seiliedig ar y protocol a fabwysiadwyd gan Gyngor Bwrdeistref Sirol. Bydd taflen yn cael ei chynhyrchu yn cynnwys y protocol.

3. ARGYMHELLION

3.1 Bod yr Aelodau yn argymell i'r Cyngor Sir bod siarad cyhoeddus yn cael ei fabwysiadu yn y Pwyllgor Cynllunio am gyfnod prawf cyn etholiadau'r Cyngor Sir ym mis Mehefin, gan gychwyn ar 21ain Ebrill 2004.

3.2 Bod y protocol ar gyfer siarad cyhoeddus yn seiliedig ar y cynnig sydd ynghlwm.

PWYLLGOR CYNLLUNIO
25ain Chwefror 2004
EITEM AGENDA RHIF 5

ADRODDIAD GAN BENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD

DYDDIAD YMWELIADAU SAFLE

1. PWRPAS YR ADRODDIAD

1.1 Hysbysu'r Aelodau o ddyddiad tebygol unrhyw Ymweliadau Safle y gofynnir amdanynt gan y Pwyllgor Cynllunio.

2. DYDDIAD YR YMWELIADAU SAFLE

2.1 Ar ôl ymgynghori ag Adran Clerc y Sir, penderfynwyd mai **Dydd Mawrth 2il Mawrth 2004** (yn y prynhawn) sydd fwyaf addas. Mae'r dyddiad hwn wedi'i neilltuo'n amodol.

2.2 Fe'ch hysbysir, felly, y bydd unrhyw ymweliadau safle a drefnir heddiw yn cael eu cynnal ar **Ddydd Mawrth 2il Mawrth 2004**

3. AELODAETH Y PANEL YMWELD Â SAFLEOEDD

3.1 Bydd hyn yn dibynnu ar Gydbwysedd Gwleidyddol (3 chynrychiolydd Grwp Annibynnol yn cynnwys Cadeirydd ac Is-Gadeirydd y Pwyllgor, 2 Llafur, 2 Plaid Cymru ac 1 Cynghrair Ddemocrataidd Cymru) ynghyd â'r Aelod(au) Lleol perthnasol

4. ARGYMHELLIAD

4.1 **Bod yr Aelodau'n cytuno i'r Ymweliadau Safle gael eu cynnal ar Ddydd Mawrth 2il Mawrth 2004 (yn y prynhawn)**

Penderfyniadau wedi eu gwneud gan Bennaeth Gwasanaethau Cynllunio a Gwarchod y Cyhoedd o dan Pwerau Dirprwyedig - 1 - 31 Ionawr 2004

Eitem er gwybodaeth

Mae hon yn rhestr o geisiadau lle gwnaed y penderfyniad eisoes dan bwerau dirprwyedig. Os ydych chi'n dymuno trafod y cais/penderfyniad, cysylltwch â'r Swyddog fu'n ymwneud â'r cais os gwelwch yn dda.

MATHAU O BENDERFYNIAD

CANIATÁU (GRANT)	**- caniatáu caniatâd cynllunio**
GWRTHOD (REFUSE)	**- gwrthod pob math o gais**
CYMERADWYO (APPROVE)	**- cymeradwyo materion neu amod a neilltuwyd**
CANIATÂD (CONSENT) -	**caniatáu caniatâd adeilad rhestredig, ardal gadwraeth neu ganiatâd hysbyseb**
BARNU (DEEMED)	**- nid yw'n ofynnol cael caniatâd hysbyseb**
DIM GWRTHWYNEBIAD (NO OBJ)	**- dim gwrthwynebiad i waith ar goeden/coed mewn ardal gadwraeth**
NID YW'N OFYNNOL (NOT REQ)	**- nid yw'n ofynnol cael caniatâd ar gyfer y gwaith arfaethedig**
PENDERFYNWYD (DETERMIN)	**- penderfynwyd nad yw'n ofynnol cael cymeradwyaeth o flaen llaw neu'n cael ei ganiatáu pan benderfynir ar y cais (rhai gweithiau telecom a gwaith amaethyddol penodol)**
DATBLYGIAD A GANIATEIR (P DEV)	**- canfuwyd fod y cais yn ddatblygiad a ganiateir ar ôl derbyn y cais**
TYNNWYD YN ÔL (WDN)	**- tynnwyd y cais yn ôl gan yr ymgeisydd**
ANNILYS (INVALID)	**- canfuwyd fod y cais yn annilys**
ARDYSTIO (CERTIFY)	**- cyflwynwyd tystysgrif defnydd cyfreithlon**
G ARDYSTIO (RCERTIFY)	**- gwrthodwyd cyflwyno tystysgrif defnydd cyfreithiol**

Nid yw'r atodiad y cyfeiriwyd ato yn yr adroddiad ar gael yn Gymraeg ac mae hynny yn unol â Chynllun Iaith Gymraeg y Cyngor

COPIAU ATODIADAU AR GAEL GAN Y PENNAETH CYNLLUNIO A GWARCHOD Y CYHOEDD